Novara

Al Sig.r D.r Giuseppe Paganino

Riv.mo Sig.re Sig.r Pron Col.mo

In merito all'incarico ho' risvoluto una
giornata per la consaputa visita de
Beni quali vengono da me stimati
come dall'ultima volta benche dal
Fattore non venghi approvata adducen
do esser prezzo troppo sostenuto, ma a
mio parere mi pare prezzo giusto
Il Terreno della roggia rossa del Pietro
costrutto e da me visitato ho visto
esser fatto a tutta perfezione resta
solo che il livellatore non può esser
compito della di lui opera se non nel
modo prescritto dal Sig.r D. Mega che
per esser compito dal Rev.mo nella vaggio
ne sarà essenziale prevalersi della
giustizia. E con tutto l'affetto protesto a V.S.
i miei più riverenti rispetti Borgo 4 Luglio
1784

Di V.S. Riv.ma

Dev.mo ed obblig.mo Ser.re
Gio: Batt.a de Zoppi

Al Riuerit.mo Sig.r e Pr.on Col.mo

Il Sig.r D.n Gaudenzo M.a Solari

Milano

410
384
750
300
132
£ 1976

Beni stabili che deve rilasciare il Sig.r Conte Filiberto Scolari in esecut.e delle due sentenze del Sen.o Ecc.mo sono li seg.ti, cioè

Bosco detto al Dribasco pert. ventiquattro in circa.

Campo alla Ronca di pert. dieci

Prato al Molino di pert. otto

Vigna pratina in Costa detta la Pechia, e campo di Villa in tutto di pert. 14. t. 22. p. 8. come da misuraz. cioè Vigna pert. 6. t. 3. p. 8. Campo pert. 4. t. 5. p. 10; Pascolo pert. 4. t. 2. p. 8. Zerbido pert. – t. 5. p. 6.

Si omette il bosco detto all'Olebio, perche dal d.o Sig.r Scolari non posseduto.

Quali beni dall'anno 1680 sino al 1734 inclusive, che sono anni 54. ponno essere stati di rendita come siegue, cioè

Il Bosco al Dribasco in ragg.e di ₤ 4. all'anno	₤ 216:–:–
Campo alla Ronca per la terza parte spettante al Padrone grano sacchi num. 3. all'anno valutato lire otto per sacco che fanno lire ventiquattro all'anno	₤ 1296:–:–
Prato al Molino lire ventiquattro all'anno come così è sempre stato affittato	₤ 1296:–:–
La sod.a Vigna in Costa di pert. 6. t. 3. p. 9. per la portione toccante al Padrone vino brente novaresi num. 6. valutato in ragg.e di lire cinque per brenta ana reso all'anno lire trenta, che fanno lire	₤ 1620:–:–
	₤ 4408:–:–

Somma retro — £ 4408:–:–

Il campo ivi annesso di pert. 4. t. 5. p. 10. lire dieci all'anno, che fanno — £ 340:–:–

Il pasciolo, e zerbido ivi pure annesso lire sei all'anno, che fanno — £ 324:–:–

£ 5272:–:–

Deduzioni

Taglie pagate per li sod.ti beni

Per il campo alla Zonca in ragg.e di lire dieci all'anno — £ 354:–:–

Per il prato al Molino lire quatordeci all'anno — £ 736:–:–

Per la Vigna praticca in Costa, e campo di Villa in ragg.e di lt 25. all'anno — £ 1350:–:–

Interessi delle partite dichiarate del Sen.o Ecc.mo à fav.e del sod.o Sig.r Scolari in tutto nella somma cap.le di £ 1583. in ragg.e del 4. per cento per anni 54. fanno la somma di — £ 3415:–:–

£ 5875:–:–

Frutti ricavati — £ 5272

Deduz.ni — £ 5875

Sarebbe creditore il S.r Scolari oltre le sod.e partite cap.li di £ 603

Si omettono le deduzioni del novennio, il valore del strame, che suole il Padrone dare al Massaro per ingrassare li campi e viti ed il valore de pali che si sogliono pure dare dalli Padroni alli Partiarij delle viti oltre l'infortunio occorso alla Vigna della Costa dell'anno 1700 sino al 1709 col successivo obligo di ripiantare di nuovo le viti, come si può vedere &