253.

Borgo agnello

Tenuta di Pattico

FONDAZIONE
MARAZZA

In nom.e Dn̄i amen anno a Nat.e eiusd.m Mill.mo
septingent.mo quarto Ind.e Dud.a die Iune cur.
p.e mon.a Pelig. hom. in testij. In Terra Sattii
ubi in Sala infrascr.a domus Stebane de Terre
sit. in ead.m Terra Loci. Ven.e Pret.e seu Comiss.e
Oppidi Arone et pertinentiar.m Egr. S. C. D.-
Alberto de Alberis

Nbq. Nob. D. Joseph Bertolinus f. q.m D. Fran.ci
Stebanus Petri Stebane de Terre Sattii ibid.
pro se suisq. tit.o ac num.o bicat.is emphiteo-
=tice spectan. et aliis omnibus modo q. investitus
est investit Do: Bapt.a Bertinotto q.m Ma-
=thei hab. Territ.i Caruciarij ibid. portem
et se investientes et nominat. Joseph Ant.ij
et Matthei de Bertinis eius Consubrinor.m
absentius ad meliorand.m semp. et non pe-
=iorand.m

Nom.e de petia terre Terbidi sit. in Territ.o q.
Loci Sattii ubi dicit. alle Conte Fontane
quantitat. sticiar quing. vel circ.a et quat

in facto ſ cui cohgret a tria. partib. Ex
-cell.mus D. Comes Carolus Aresius Vicecom
-es Boromeus et al alia D.D. hæred. n.
q.m I. C. P. Antiq. M.e Maſirli Salſ—
De qua petia terre D.s emphitenta dixit et
protestatus est in presentia ſ habere ſpo
-nas Scientia et notitia ſ ——
Et quid modo et forma facta fuit, et fit ſpo
locatio emphiteotica perpetua, vel quo
D.s emphitenta gaudeat, teneat, et possi
-deat utili dominio naturali poness.e et
melioramentis d.e petie terre semper, et
in perpetuum ad annuam prestationem ſ ei
seu dant.s et soluent.s d.o D. locatori seu
semper, et in perpetuum libras sex ſ
cum dimidia Imp. quolibet anno ad
fine cuiuslibet anni, annuo inchoando in
festo S. Martini proxe fut.s, et conti
-nuando in d.o festo semper et in perpetuum
Que pac.s facta fuerunt et fiunt sub pactis
et conditionibus infris, sine quib.s ſ

quas volentes d.e emphitenta seu ſ uendere
able dominium naturale poſſessionis et
melioramenta d.e petie terre, teneat.s p
-rius monere d.o D. locatorem seu ſ an ea
ipsi emere velint et eid.s illa tradere
pro solidis duobus minus pro qualibet
libra quas alijs et expectato responso
ſ menses cog. non dato seu emere nole
-nt.s licear illa uendere quibuscug. alijs
exceptis locis pijs et Magnatib.s aut ſ
-soris odiosis d.o D. locatori seu ſ et in tali
casu teneat soluere debitas et opportu
-nas laudemias ——
Quas cessante d.e emphitenta seu ſ ad d.e
annua solut.e ſ teneatur continuo eo in
casu cadat et cecidisse intelligat ad ſ
sure et comodo presentis successionis et
in tali casu ceteris dominium naturalis
possessio et melioramenta dicte petie terre

crescant, et sint consolidata cum directo
Dominio, et utili possessione dicte pecie
terre in favore dicti D. locatoris suis
et in fiduciam dicti conductoris et heredu
si ita fin cudebitur et placuerit ff.
D. locatori suis et teneatur nichilominus
ad fictus decursa ——————————

Ite et sub alijs pactis tam adiecitatis, quam
alijs etiam in corpore huius clausis que
hic ——————————

Ite quod teneatur dicta emphitenta tradere eius
proprijs expensis ff. Ite. D. D. Vicario
copiam autenticam pactis intra termino die-
rum octo hinc futuro sub pena
quod instrumenti investiture emphiteotice
petitur deuenta fuit media facultate
obtenta a Rev.mo D. Vic.o Sinali cum
pactis fiscitatis Notarij et ea tenoris
Seq.tur Vtt ——————————

Infrascta acta testium dicta et me Cancell.rio
Infrascto recepto assen.te contentorum in
dicto tenoris sequentis vtt. ——————————

Ill.mo Sig.re Trà li beni della Riccania di Pattino
si ritrova una pezza di terra Zerrida posta
in territorio di Pattino chiamata alle sette
fontane di ff. cinque in circa sotto le
sue choerenze dalla quale ogni nove anni
se ne ricauerà di strame, et alcune pocche
legne si scaluano da alcune pientelle di
roueri la somma di lire ventiquattro, qual
pezza di terra si trouo a dare a livello a
Gio.o Batta Catuscino di Carruzzaro de
Zecchis per cadauna pertica. Ilche riu-
scira in euidente vtilità di D.a Riccania,
mentre ogni anno viene a cauarne più
di lire sette che per noue anni sono nouan-
filippi sei prendo il M. R. Sig.r Giuseppe
Bartolino spettante Riccano Serv.re Dev.mo
di V.a R.ma per il contratto livellario sen-
za licenza di V.a Cad.ma Curia alias Mad.ma

ricorre.

Humil.te Supplicando ella Degnarsi esser Servita
dar licenza al Suppl.te di poter fare d.a
Investitura emphiteotica che della gr.a
Dec: Assumanda informationes in forma Ca-
=tastico Goali Rovigni die 16. Januarij 1704

Signet. Zanebonus Vic.t Fiscalis

Milesimo Septingent.mo quarto die Mercurij de-
=cima Sexta Januarij Infrascriptus
Joannes Zonta q.m Damiani ex loco Fattici
huius Rovigni Vigelis Testis ad effectum
de quo supra productus monitus et iuratus
tactis de veritate dicenda ac

Int.o Se sa che il Benefizio
sia Pievania di Fattico possiede una pez-
=a di terra Zerbida Sig. nel territorio
di Fattico dove si dice alle sesta fontane
e che sa descritta sotto le sue coheren-
=ze

Int.o Se sa molto bene, che il benefizio
Curato o sia Pievania di Fattico hora
posseduta dal M.to R.do Sig.r Giuseppe Ber-
=tolini nostro Pievano possede nel trenito-
=rio di Fattico una pezza di terra Zerbida
dove si dice alle sesta fontane di pertic-
=che quatro e mezza in circa alla quale
fa coherenza à Mattina il Sig.r Conte
Carlo Boromeo à mezzo di heredi del q.m
Pio Batta di Alagna a Sera Giuseppe
Cigolino ed à monte il Sig.r Antonio Ga
=gazini d'Incisa

Int.o che dica di qual qualità quantità
rendita e valore sia la sud.a pezza di terra
sia sia detto sia Zerbida e che è di pertiche
quatro e mezza in circa, l'annoua rendita
poi consiste in strame e broca cioè legna
che ogni sei anni si taglia da quelle tre
piante di rouere che li sono dentro e
la legna ogni sei anni s'affitta, e si vende
lire dieci, e non più. Il strame poi in tutto

FONDAZIONE MARAZZA

che sarà di due Barozze l'anno l'affittera
ò si venderà Scudi venti di netto, e il Sig.r
Cicuano. La d.a Pezza di terra più in tutto
per esser sterile, e di poca rendita come
sopra non vale più di venti Scudi e sa.a
haueßi da comprar io non la pagarei tanto
3 Int.o Se il dar à Cinello la Sud.a Pezza di terra
e l'annuo canone di Scudi trenta, e ciascuna
pertica sia d'evidente utilità per la det.a
Cicuania
Q.to e spedientißimo e di evidentißima utilità
e la d.a Cicuania il dar à Cinello la detta
pezza di terra, e l'annuo canone di Scudi tren-
-ta cinque, e ciascuna pertica perche hora
non ne cava che cinquanta Scudi l'anno, e
poco più, e dandole à Cinello ne verrà
à cauare più d'un Zecchino l'anno. e sia
la detta pezza di Terra e lontana dalli al-
-tri beni della d.a Cicuania più d'un
Miglio.

Sup Causis Scientiæ
Q.to Io so che le q.e cose, e esser di Pattico e
molto bene informato della d.a Pezza di
terra anzi ho io stesso venduto più volte
la Sud.a Legna.
Sup Ignatius Sb.s Q.to est annorum 47. et habet
in bonis vealorem Librarum trecentum Circiter
Successive et alibi Supra.
Gaspar Bachetta q.e Carolo ex d.a Loco Pattici
Testis productus, monitus, et Iuratus, ad
Int.m et Sup.m
Sup 2.do Q.to Io sono molto bene informato che
la Cicuania di Pattico hora posseduta dal
M.to R.do Sig.r Giuseppe Bertolini tra li
altri beni possede una pezza di terra ste-
-rile Sit.a nel territorio di Pattico, dalla
si vie alle sette fontane di pertiche
quatro in circa, alla quale fa coerenza
à mattina il Sig.r Conte Carlo Borromeo

FONDAZIONE MARAZZA

a mezzo di heredi del q.m Gio: Batta
d'Alagna a Vera Giuseppe Cipolino, et
a monte il Sig.r Ant.o Ragazino ——

Suss. N.o Q.t già ho detto che la d.a pezza di
terra è Zerbido e che sarà di pertiche
quatro in circa. la rendita poi consiste
in due Barozze di Bruco l'anno o sia Seda
-ma, che si cava dal fondo ed in certe
piuche legne che ogni sei anni si taglia
-no da Ventitre Pianta di roveri, e il
Bruco o sia Strame rendera ogni anno
il Sig.r Reuano Soldi Venti di netto e la
legna ogni sei anni si venderà Lire Otto
e non più. La stessa pezza
attesso che è Zerbido è di poca entrata
Valera in tutto altro più Scudi Venti
ma se io l'havessi da comprar io non gli
darei più di quindeci Scudi. ——

Suss. B.o Q.t è impedientissimo, et è di evitenis.
utilità il dar à Livello la d.a pezza
di Terra p.r l'annuo canone di Soldi
trenta per ciascuna pertiche perche al
-esso non ne fanno più di Cinquanta se
Soldi l'anno e dandolo a Livello ne verrà
a cavare più d'un Filippo l'anno di an
-che perche Lontanissima dalli altri
beni della Reuania. ——

Suss. Causa Scientia Q.t Io so le predette cose
perche io ho veduto e visitata la Sud.a
pezza di Terra, e p.r haverle sentito dire da
più persone pratiche ——

Pratiches Q.t Q.s est annorum 54, et
habet in bonis cubicum Librarum 12000.
circiter. ——

Vee: cum ex pred.is Informationibus constet de
exhibendi Exceptis utilitate si predicta bona
in Emphiteusim concedantur, et ad pred.

=dictas concessiones in emphiteusim usq=
=ue ad tertias generationes tantum pro=
d.o annuo canone solidorum triginta pro=
singula pertica decem et octo possit facul=
=tate concedimus, et impertimur. Ita
tamen ut post cum pactis reducibilibus et
aliis S. Ecclesiæ favorabilibus servatis que
in reliquis servandis, et quilibet superinde
celebrandi instrumenta cum presentis res=
=cripti inserzione facultatem impertimur.
Vale ex Palatio Apostolico Nouarien. die 6. feb=
=ruarij 1704.

Signat. Zanebonus Vicar.s Generalis et Vis.r
=scripsit Madalenus Visancell.s Apostol.s et
Sigillatus.

Itm. quod Vr.s Emphiteuta nec heredes non possint
dividere ullo dominium, naturales possessiones

et melioramenta d.ctæ pertiæ terræ quia
sic
Quæ omnia d.æ partes modis respective
convenerunt et promiserunt ac promi=
=serunt sibi vicissim stipulantibus et reci=
=rata habere tenere et adimplere obser=
=vare et non contravenire sub respect.
obligationibus Bonorum Temporalium bona
propria et d.æ M.s Ecclesiæ Plebanus ho=
=na d.æ eius Plebaniæ tantum constituen=
=tes et recipientes stip. et excep.ne quibusq. legis
=onis et omnibus aliis legibus et cerimoniis
in presentibus et ad maiorem securitatem
debito respective modo

Testes presentibus testibus Joanne de Lemo
=rio filio Leonardi et Joanne Batta Bian
=chetta q.m Caroli hab. Vallis ntiis

Ego Jo: Batta Vuelli fil. q.m Cam.ci D. Car=
=oli Bartholomei Pub.s Vrug. aucth.s Not.s

Subscr.

Coll.s Rouani et hab. Burgimanens. &c
[illegible] reg.s [illegible] exemplus as originali extr-
axi, meq. meo Solito parvo tab.ll Signo ap-
posito Stelbj Salvo
Concordat presens copia de verbo ad verbum
cum copia authentica mihi exhibita mon
ualibusque reperta, Ideo ego J.C. Laudan
zibus M.o Scabinis Curiae Rotomagi
pro fide me subscripsi